

**Выписка из протокола № 57 от 10.12.2020
заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры**

г. Ханты-Мансийск

10 декабря 2020 года 14:30

№ 57

Присутствовали:

Председатель правления:

А.А. Березовский

Члены правления:

А.В. Власов
В.И. Кибкало
Е.А. Неустроев
Н.В. Анатовская

С использованием видеоконференцсвязи:

Заместитель руководителя Управления Федеральной
антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому
автономному округу – Югре

В.П. Иванов

Прокурор отдела по надзору за исполнением
законодательства в сфере экономики и охраны природы
прокуратуры

Е.А. Бессонова

Председатель Общественного совета при РСТ Югры

С.Н. Дмитриев

Генеральный директор общества с ограниченной
ответственностью «Проминформ Технологии»

С.А. Шелепов

Начальник ПЭО общества с ограниченной
ответственностью «Проминформ Технологии»

Н.А. Яскунова

Менеджер проектов стратегии и развития АО «РКС-
Менеджмент»

А.А. Секачева

Специалист Региональной службы по тарифам
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

Е.А. Дубровина

35. Слушали по тридцать пятому вопросу: О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду для общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на 2021-2024 годы.

Выступила: Дубровина Е.А. доложила об обращении в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – РСТ Югры) общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии»

(далее – ООО «Проминформ Технологии», Общество) для корректировки долгосрочных тарифов на питьевую воду на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на 2021-2024 годы, установленных на 2020-2024 годы приказом РСТ Югры от 05.12.2019 № 121-нп «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение» (далее – приказ № 121-нп) с применением метода индексации в соответствии с действующим законодательством.

Нормативные правовые акты проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- Приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания № 1746-э);

- Приказ ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях № 1746-э, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов, приведены в таблице:

Показатели	прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановый период 2021-2022 годы			прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022-2023 годы		
	2020 год	2021 год	2022 год	2021 год	2022 год	2023 год
ИПЦ	103,0	103,7	104,0	103,6	103,9	104,0
Рост цены на электрическую энергию в среднем за год	104,8	104,1	104,0	104,0	104,0	104,0

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения в эксплуатацию;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной

программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, экспертом использованы экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из следующих источников информации:

а) цены (тарифы) на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), установленные органом регулирования тарифов, - в случае, если цены (тарифы) на такие товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели, определенные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, одобренным Правительством Российской Федерации 16.09.2020 (далее – Прогноз);

г) сведения о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения в сопоставимых условиях;

д) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, сведения о которых предоставляются независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах;

е) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

ж) данные бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 2017-2019 годы.

ООО «Проминформ Технологии» оказывает услуги водоснабжения в г. Лангепассе всем категориям потребителей.

ООО «Проминформ Технологии» применяет общую систему налогообложения.

ООО «Проминформ Технологии» создано 17.02.2010 с целью извлечения прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности на территории Российской Федерации и за ее пределами.

ООО «Проминформ Технологии» действует на основании:

- устава ООО «Проминформ Технологии», утвержденного внеочередным общим собранием участников ООО «Проминформ Технологии» (Протокол от 10.03.2017), новая редакция (Протокол от 10.04.2018);

- свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 24.11.2008 серия 77 № 010421061 за основным государственным регистрационным номером 5087746478342;

- свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица по месту нахождения на территории Российской Федерации. Дата постановки на учет 22.08.2016, серия 24 № 006651380, ИНН 7727669044, КПП 860701001.

На основании Устава ООО «Проминформ Технологии» осуществляет следующие виды деятельности:

- забор, очистка и распределение воды;

- производство пара и горячей воды (тепловой энергии);

- передача пара и горячей воды (тепловой энергии);
- сбор и обработка сточных вод;
- строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- строительство жилых и нежилых зданий;
- разработка программного обеспечения и консультирование в этой области;
- обработка данных;
- деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;
- техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники;
- установка, наладка и настройка технического оборудования;
- производство и реализация продукции научного и промышленного назначения, проведение исследовательских работ, а также оказание соответствующих услуг;
- оказание транспортных и транспортно-экспедиционных услуг;
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством.

По результатам открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в г. Лангепасе (протокол о результатах проведения конкурса от 12.02.2016 года № 6) имущество для осуществления регулируемого вида деятельности передано в пользование ООО «Проминформ Технологии» по акту приема – передачи имущества Концессионного соглашения от 04.04.2016 администрацией города Лангепаса на период до 03.04.2045 года. Дополнительно администрацией передано имущество по актам о приемке-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 04.10.2018 № 00БП-000002, № 00БП-000003.

Имущество, используемое для осуществления регулируемого вида деятельности:

- 24 водозаборных скважины;
- 64,76 км. водопроводных сетей;
- 2 водозабора;
- 1 административное помещение;
- 1 насосная станция средней производительностью 24 тыс. м3/сут.;
- 1 водоочистное сооружение средней производительностью 21 тыс. м3/сут.

ООО «Проминформ Технологии» подключено к региональному и федеральному сегментам ЕИАС.

Постановлением главы администрации г. Лангепаса от 12.09.2016 № 1544 «Об определении гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования городской округ город Лангепас» ООО «Проминформ Технологии» определено гарантирующей организацией для централизованной системы водоснабжения г. Лангепаса.

Анализ установленных и предлагаемых предприятием размеров тарифов на 2021 год с учетом корректировки приведен в таблице:

Период действия тарифов	Тариф, установленный приказом 121-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый предприятием с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение тарифа, предлагаемого предприятием к установленному приказом № 121-нп, %
Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды), руб./м3			
с 1 января по 30 июня 2021 года	40,38	40,38	100,00
с 1 июля по 30 июня 2021 года	40,88	94,08	230,13
Изменение тарифа с 1 июля, %	101,24	232,98	x
Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка), руб./м3			
с 1 января по 30 июня 2021 года	31,75	31,75	100,00

с 1 июля по 30 июня 2021 года	32,09	72,21	225,01
Изменение тарифа с 1 июля, %	101,07	227,42	x

Приказом № 121-нп для ООО «Проминформ Технологии» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов:

Показатели	Ед.изм.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	67 233,29				
Индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,00	1,00	1,00	1,00
Нормативный уровень прибыли*	%	3,00	3,01	3,05	3,07	3,10
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:						
- уровень потерь;	%	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27
- удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/м3	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
- удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/м3	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22

*для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Оценка финансового состояния предприятия

Финансово-экономическое состояние ООО «Проминформ Технологии» отражено на основании представленных бухгалтерских и статистических отчетных данных за 2018, 2019 годы (ф. № 2 Отчет о финансовых результатах).

Показатели	тыс. руб.	
	Факт 2019 год	Факт 2018 года
Выручка	133 057	124 963
Себестоимость продаж	(160 812)	(154 085)
Валовая прибыль (убыток)	(27 755)	(29 122)
Коммерческие расходы	(950)	-
Управленческие расходы	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	(28 706)	(29 122)
Доходы от участия в других организациях	-	-
Проценты к получению	-	-
Проценты к уплате	-	-
Прочие доходы	-	-
Прочие расходы	47 842	43 411
Прибыль (убыток) до налогообложения	(9 302)	(5 663)
Налог на прибыль	9 834	8 626
Прочее	(2 681)	(1 767)
Чистая прибыль (убыток)	7 221	5 901

По данным бухгалтерского учета за 2019 год финансовый результат – прибыль в размере 7 221,00 тыс. руб.

В соответствии с представленной сметой фактических расходов за 2019 год фактический тариф составил 40,33 руб./м3, что выше планового (31,37 руб./м3) на 28,56 %.

РСТ Югры в соответствии с Методическими указаниями № 1746-э проведен анализ бухгалтерской и статистической отчетности ООО «Проминформ Технологии» за 2019 год, по результатам которого недополученные доходы Общества за 2019 год

составили 15 807,96 тыс. руб. При этом с учетом выделенной в 2019 году субсидии в размере 22 560,40 тыс. руб. все эксплуатационные расходы Общества за 2019 год компенсированы, что подтверждается положительным финансовым результатом по итогам 2019 года в соответствии с бухгалтерской отчетностью.

Анализ основных производственных показателей системы водоснабжения ООО «Проминформ Технологии»

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 года	Принято экспертом					Предложено предприятием на корректировку 2021 года	Принято экспертом			
			на 2020 год	на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год		на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Число водопроводов	ед.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Суммарная протяженность сети:	км.	64,98	64,76	64,76	64,76	64,76	64,76	66,11	64,76	64,76	64,76	64,76
в т.ч. нуждающаяся в замене	км.	0,85	2,00	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80
Износ сетей водоснабжения	%	98,51	99,57	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Количество отдельно стоящих насосных станций	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Число уличных водозаборов (будок, колонок, кранов)	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество скважин, из них:	ед.	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
в эксплуатации	ед.	14	14	17	17	17	18	17	17	17	17	18
в резерве	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
наблюдательные	ед.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
в ремонте	ед.	7	7	4	4	4	3	4	4	4	4	3
Установленная производственная мощность насосных станций 1-го подъема	тыс. м3/сут.	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
Фактически задействованная мощность насосных станций 1-го подъема	тыс. м3/сут.	6,59	8,53	8,00	8,00	8,00	8,00	6,56	7,38	7,38	7,38	7,38
в % от установленной мощности	%	27,46	35,54	33,33	33,33	33,33	33,33	27,33	30,75	30,75	30,75	30,75
Износ оборудования, используемого при подъеме воды	%	52,83	54,19	55,71	57,23	58,75	60,27	55,71	55,71	57,23	58,75	60,27
Установленная производственная мощность очистных сооружений	тыс. м3/сут.	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00
Фактически задействованная мощность очистных сооружений	тыс. м3/сут.	6,59	8,53	8,00	8,00	8,00	8,00	6,56	7,38	7,38	7,38	7,38

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 года	Принято экспертом					Предложение на предприятии на корректировку 2021 года	Принято экспертом			
			на 2020 год	на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год		на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год
в % от установленной мощности	%	31,38	40,62	38,10	38,10	38,10	38,10	31,24	35,14	35,14	35,14	35,14
Износ очистных сооружений	%	77,26	98,80	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Установленная производственная мощность водопровода	тыс. м3/сут.	21,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	21,00	16,00	16,00	16,00	16,00
Фактически задействованная мощность водопровода	тыс. м3/сут.	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	6,17	7,01	7,01	7,01	7,01
в % от установленной мощности	%	48,56	48,56	48,56	48,56	48,56	48,56	29,38	43,81	43,81	43,81	43,81
Среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей водоснабжения	тыс. руб.	131 877,96	94 848,00	94 848,00	94 848,00	94 848,00	94 848,00	167 264,60	109 872,29	108 176,76	106 494,57	104 848,85
Численность основных производственных рабочих – всего, в том числе	чел.	49,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00
подъем	чел.	14,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
очистка	чел.	24,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00
транспортировка	чел.	11,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
Ремонтные рабочие	чел.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Цеховой персонал	чел.	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
подъем	чел.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
очистка	чел.	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
транспортировка	чел.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Административно-управленческий персонал	чел.	14,00	14,68	14,68	14,68	14,68	14,68	17,00	14,68	14,68	14,68	14,68
подъем	чел.	4,00	4,32	4,32	4,32	4,32	4,32	5,00	4,32	4,32	4,32	4,32
очистка	чел.	7,00	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	8,00	6,91	6,91	6,91	6,91
транспортировка	чел.	3,00	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45	4,00	3,45	3,45	3,45	3,45
Всего персонала	чел.	69,00	74,68	74,68	74,68	74,68	74,68	77,00	74,68	74,68	74,68	74,68
Среднемесячная ЗП ОПР	руб.	37 724,40	33 937,72	34 942,27	35 976,57	37 041,48	38 137,92	34 942,27	34 807,88	35 803,73	36 863,52	37 954,68
Среднемесячная ЗП цехового персонала	руб.	52 170,42	53 740,56	55 331,39	56 969,17	58 655,42	60 391,53	55 331,28	55 118,46	56 695,40	58 373,59	60 101,44
Среднемесячная ЗП АУП	руб.	64 837,78	66 646,57	68 619,33	70 650,44	72 741,66	74 894,81	59 256,40	68 355,39	70 311,03	72 392,24	74 535,05
Тариф на ЭЭ	руб./кВтч	4,83	5,11	5,36	5,57	5,80	6,03	5,31	5,31	5,53	5,75	5,98
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	кВтч./м3	0,61	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 года	Принято экспертом					Предложение по предприятию на корректировку 2021 года	Принято экспертом			
			на 2020 год	на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год		на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год
подготовки питьевой воды (подъем/забор и подготовка), на единицу объема воды, отпускаемой в сеть												
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч. / м3	0,29	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22

Изменение установленной производственной мощности водопровода не обосновано, дополнительных документов не предоставлено, поэтому принято в соответствии с планом РСТ Югры на 2020-2024 годы.

По факту 2019 года Обществом среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей отражена в размере 131 877,96 тыс. руб., при этом согласно статистической отчетности за 2019 год № 1-водопровод «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» составляет 87 479,72 тыс. руб.

В связи с несоответствием данных, среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей рассчитана и принята на основании информации о сумме амортизации и стоимости имущества.

Удельный расход электрической энергии на технологические цели водоснабжения принят на уровне, соответствующем установленным долгосрочным параметрам регулирования. Цена на электроэнергию принята по предложению предприятия, так как признана экономически обоснованной. Поставщик - АО «Газпром энергосбыт Тюмень».

Удельный расход химических реагентов в технологическом процессе водоподготовки на 2021-2024 годы составил 8,84 гр/м3.

Среднемесячная заработная плата откорректирована в составе операционных расходов в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и пунктом 90 Методических указаний № 1746-Э.

В ходе анализа производственных показателей выявлено неэффективное использование производственных мощностей в связи с их низкой загрузкой (задействованная мощность оборудования при подъеме воды по факту 2019 года составляет 27,46%).

Баланс водоснабжения ООО «Проминформ Технологии»

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 года	Принято экспертом					Предложено предприятию на корректировку 2021 года	Принято экспертом			
			на 2020 год	на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год		на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 года	Принято экспертом					Предложено предприятием на корректировку 2021 года	Принято экспертом			
			на 2020 год	на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год		на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год
Поднято воды насосными станциями I подъема	тыс. м3	2406,54	3115,20	2920,24	2920,24	2920,24	2920,24	2394,59	2693,80	2693,80	2693,80	2693,80
Покупная вода	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. м3	2406,54	3115,20	2920,24	2920,24	2920,24	2920,24	2394,59	2693,80	2693,80	2693,80	2693,80
Собственные нужды	тыс. м3	150,31	185,61	177,64	177,64	177,64	177,64	141,92	141,92	141,92	141,92	141,92
	%	6,25	5,96	6,08	6,08	6,08	6,08	5,93	5,27	5,27	5,27	5,27
Разбор воды с водобашен	тыс. м3	7,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*	7,03	7,03	7,03	7,03
Подано в сеть на нужды реализации	тыс. м3	2256,23	2929,59	2742,59	2742,59	2742,59	2742,59	2252,67	2544,85	2544,85	2544,85	2544,85
Утечка и неучтенный расход воды	тыс. м3	75,59	242,28	226,81	226,81	226,81	226,81	186,32	210,46	210,46	210,46	210,46
	%	3,35	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27
Отпущено питьевой воды (по сети), из них:	тыс. м3	2180,64	2687,31	2515,78	2515,78	2515,78	2515,78	2066,35	2334,39	2334,39	2334,39	2334,39
по приборам учета	тыс. м3	2180,46	2687,31	2515,78	2515,78	2515,78	2515,78	2066,35	2336,72	2336,72	2336,72	2336,72
	%	99,99	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,10	100,10	100,10	100,10
по нормативам	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
населению в т.ч.	тыс. м3	1029,77	1248,66	1168,96	1168,96	1168,96	1168,96	977,21	1075,65	1075,65	1075,65	1075,65
	%	47,22	46,47	46,47	46,47	46,47	46,47	47,29	46,08	46,08	46,08	46,08
по приборам учета	тыс. м3	1029,77	1248,66	1168,96	1168,96	1168,96	1168,96	977,21	1075,65	1075,65	1075,65	1075,65
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджетным организациям, в т.ч.:	тыс. м3	149,92	198,20	185,55	185,55	185,55	185,55	139,25	170,36	170,36	170,36	170,36
	%	6,88	7,38	7,38	7,38	7,38	7,38	6,74	7,30	7,30	7,30	7,30
по приборам учета	тыс. м3	149,92	198,20	185,55	185,55	185,55	185,55	139,25	170,36	170,36	170,36	170,36
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
прочим, в т.ч.:	тыс. м3	1000,77	1240,45	1161,27	1161,27	1161,27	1161,27	949,89	1090,71	1090,71	1090,71	1090,71
	%	45,89	46,16	46,16	46,16	46,16	46,16	45,97	46,72	46,72	46,72	46,72
по приборам учета	тыс. м3	1000,77	1240,45	1161,27	1161,27	1161,27	1161,27	949,89	1090,71	1090,71	1090,71	1090,71
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно отпущено воды	тыс. м3	-	-	-	-	-	-	-	658,91	658,91	658,91	658,91

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 года	Принято экспертом					Предложено предприятием на корректировку 2021 года	Принято экспертом			
			на 2020 год	на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год		на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год
на нужды ГВС												

Для корректировки тарифов на 2021-2024 годы предлагается принять объем реализованной воды со снижением от плана 2020 года с учетом положений п.5 Методических указаний № 1746-э и согласно анализа достоверности объемных показателей на основании данных статистической отчетности за 2016-2019 годы (№ 1-Водопровод, № 2-ТП (Водхоз)). Объем воды на собственные нужды принят по предложению Общества, разбор воды с водобашен принят на уровне факта 2019 года. Процент утечек принят на уровне, соответствующем установленным долгосрочным параметрам регулирования.

Показатели надежности, качества объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Факт		Плановые значения, предусмотренные производственной программой					Предложено предприятием на корректировку				Принято экспертом с учетом корректировки				
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2021	2022	2023	2024	2021	2022	2023
1	Показатели качества питьевой воды															
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %															
	0**	0**	0	0	0	0	0	0	*	*	*	*	0	0	0	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %															
	0**	0**	0	0	0	0	0	0	*	*	*	*	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности															
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км.															
	0,03**	0**	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

*информация предприятием не представлена;

**факт взят из отчета об исполнении производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения PR.PROG.WATER, представленного обществом через региональный сегмент ЕИАС.

Показатели надежности для централизованной системы холодного водоснабжения приняты в размерах, предложенных предприятием и соответствующих приказу РСТ Югры от 05.12.2019 № 109 «Об утверждении производственных программ организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение».

Показатели качества для централизованной системы холодного водоснабжения предприятием не предложены, поэтому приняты на уровне плановых значений, предусмотренных производственной программой.

**Необходимая валовая выручка ООО «Проминформ Технологии» с учетом
корректировки в сфере водоснабжения на 2021-2024 годы**

Расходы на 2021-2024 годы															тыс.руб.
№ п/п	План				Предлож ено предпри ятием на корректи ровку 2021 года	Принято экспертом на 2021-2024 год с учетом корректировки								Примечание	
	на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год		2021 год	Откло нение от принят о на 2021 год	2022 год	Откло нение от принят о на 2022 год	2023 год	Откло нение от принят о на 2023 год	2024 год	Откло нение от принят о на 2024 год		
1.	Текущие расходы														
	90 712,98	93 782,82	96 872,83	100 080,73	92 087,61	90 566,91	-146,07	93 500,59	-282,23	96 613,05	-259,78	99 861,76	-218,97		
1.1	Операционные расходы														
	69 223,42	71 272,42	73 382,08	75 554,18	69 223,38	68 957,16	-266,26	70 930,02	-342,40	73 029,55	-352,53	75 191,23	-362,95	Применены ИПЦ согласно параметрам Прогноза, индекс эффективности операционных расходов - 1% согласно установленным долгосрочным параметрам.	
1.2	Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды														
	17 395,19	18 091,00	18 814,64	19 567,23	14 323,63	15 767,74	-1 627,45	16 398,45	-1 692,55	17 054,39	-1 760,25	17 736,57	-1 830,66	Расходы на э/эн приняты исходя из объемов производства воды, отраженного в таблице по балансу водоснабжения, удельного расхода э/эн и цены на э/эн, отраженных в таблице по производственным показателям. Расходы на теплоэнергию приняты исходя из объема теплоэнергии, согласно договору теплоснабжения от 01.01.2020 №2т и тарифов на тепловую энергию, установленных для ООО "КонцессКом" ЛКС на 2021 год.	
1.3	Неподконтрольные расходы														
	4 094,37	4 419,40	4 676,11	4 959,32	8 540,60	5 842,01	1 747,64	6 172,12	1 752,72	6 529,11	1 853,00	6 933,97	1 974,65	Откорректировано по статьям:	
1.3 1	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату														
	0,00	0,00	0,00	0,00	1 649,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы на аренду имущества при установке тарифов на 2020- 2024 годы были учтены в составе операционных расходов по статьям затрат "Прочие общехозяйственные расходы" и "Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем, так как арендуемое имущество, указанное в договорах не связано с арендой централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем.	
1.3 2	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов														

№ п/п	План				Предлож ено предпри ятием на корректи ровку 2021 года	Принято экспертом на 2021-2024 год с учетом корректировки								Примечание
	на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год		2021 год	Откло нение от принят о на 2021 год	2022 год	Откло нение от принят о на 2022 год	2023 год	Откло нение от принят о на 2023 год	2024 год	Откло нение от принят о на 2024 год	
	2 903,02	3 180,40	3 387,55	3 619,22	3 056,25	3 099,50	196,48	3 319,91	139,50	3 562,81	175,25	3 849,02	229,79	Налог на имущество принят исходя из расчета среднегодовой стоимости имущества и ставки налога. Водный налог принят исходя из принятого объема поднятой воды и ставок водного налога при заборе воды из водных объектов для водоснабжения в соответствии с Налоговым кодексом РФ. Налог на прибыль и транспортный налог приняты согласно представленным декларациям за 2019 год.
1.3 3.	Расходы на химические реагенты													Расходы на реагенты приняты по предложению предприятия, так как признаны экономически обоснованными
	1 191,34	1 239,00	1 288,56	1 340,10	2 742,51	2 742,51	1 551,17	2 852,21	1 613,21	2 966,30	1 677,74	3 084,95	1 744,85	
2	Амортизация													Расходы на амортизацию приняты согласно п. 28 Методических указаний № 1746-з.
	3 918,91	3 391,07	3 391,07	3 391,07	4 847,59	3 598,91	-320,00	3 391,07	0,00	3 391,07	0,00	3 391,07	0,00	
3	Нормативная прибыль													Расходы приняты в соответствии с пунктом 86 Методических указаний № 1746-з.
	2 849,25	2 963,22	3 081,75	3 205,02	3 391,84	2 835,22	-14,03	2 954,64	-8,58	3 073,81	-7,94	3 197,90	-7,12	
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации													Расходы включены в расчет тарифа в соответствии с п. 86(1) Методических указаний № 1746-з.
	4 731,59	4 858,69	5 013,19	5 173,59	4 846,76	4 708,29	-23,30	4 844,58	-14,11	5 001,18	-12,01	5 162,64	-10,95	
5	Нормативный уровень прибыли, %													Нормативный уровень прибыли учтен согласно установленным долгосрочным параметрам
	3,01	3,05	3,07	3,10	3,50	3,01	0,00	3,05	0,00	3,07	0,00	3,10	0,00	
5	Итого НВВ													
	102 212,74	104 995,80	108 358,84	111 850,40	105 173,80	101 709,33	-503,41	104 690,89	-304,92	108 079,10	-279,74	111 613,37	-237,04	
6	Корректировка НВВ													x
	x	x	x	x	0,00	503,41	x	304,92	x	279,74	x	237,03	x	
6.1	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом СЭР РФ													x
	x	x	x	x	0,00	-2 251,04	x	-2 057,63	x	-2 132,74	x	-2 211,68	x	
6.2	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов													x
	x	x	x	x	0,00	1 747,63	x	1 752,72	x	1 853,00	x	1 974,65	x	
6	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов													Недополученные доходы за 2019 год исключены в связи с их компенсацией в 2019 году за счет выделения субсидии.
	0,00	0,00	0,00	0,00	21 218,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Всего НВВ для расчета тарифа													x
	102 212,74	104 995,80	108 358,84	111 850,40	126 392,54	101 709,33	-503,41	104 690,89	-304,92	108 079,10	-279,74	111 613,37	-237,04	

Изменение тарифов по результатам корректировки

Изменение тарифов по результатам корректировки												
Период действия тарифов	Тариф, установленный приказом 121-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый экспертом с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение, %	Тариф, установленный приказом 121-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый экспертом с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение, %	Тариф, установленный приказом 121-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый экспертом с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение, %	Тариф, установленный приказом 121-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый экспертом с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение, %
	2021 год			2022 год			2023 год			2024 год		
Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды), руб./м3												
с 1 января по 30 июня	40,38	40,38	100,00	40,88	44,88	109,78	42,30	44,88	106,09	43,84	47,78	108,99
с 1 июля по 31 декабря	40,88	46,82	114,53	42,30	44,88	106,09	43,84	47,78	108,99	45,08	47,90	106,27
Изменение с 1 июля, %	101,24	115,95	x	103,47	100,00	x	103,64	106,48	x	102,83	100,26	x
Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка), руб./м3												
с 1 января по 30 июня	31,75	38,10	120,00	32,09	42,32	131,88	33,08	42,32	127,93	34,30	44,53	129,83
с 1 июля по 31 декабря	32,09	44,09	137,39	33,08	42,32	127,93	34,30	44,53	129,83	35,18	45,82	130,24
Изменение с 1 июля, %	101,07	115,72	x	103,09	100,00	x	103,69	105,22	x	102,57	102,90	x

Вывод: Предлагается произвести корректировку необходимой валовой выручки и установить на 2021-2024 годы для ООО «Проминформ Технологии» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на основании решения Думы г. Лангепаса от 29.06.2018 № 70 «Об обращении к Губернатору Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с инициативой об установлении предельного индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании городской округ город Лангепас с 01.07.2019, 01.07.2020 и с 01.07.2021, превышающего индекс по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре более, чем на величину отклонения по автономному округу» и письма ФАС России от 26.11.2020 № МП/103751/20 о согласовании применения оснований установления по муниципальному образованию г. Лангепас предельного индекса, превышающего индекс по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре более чем на величину отклонения по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре в соответствии с постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 04.12.2020 №164:

- тарифы на питьевую воду с календарной разбивкой а в следующих размерах:

Наименование тарифа	Категории потребителей	2021 год		2022 год		2023 год		2024 год	
		с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды), руб./м3	Для прочих потребителей (без учета НДС)	40,38	46,82	44,88	44,88	44,88	47,78	47,78	47,90
	Для населения (с учетом НДС*)	48,46	56,18	53,86	53,86	53,86	57,34	57,34	57,48
Изменение к предыдущему периоду, %		100,00	115,95	95,85	100,00	100,00	106,48	100,00	100,26

Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка), руб./м3	Для прочих потребителей (без учета НДС)	31,75	36,74	35,27	35,27	35,27	37,11	37,11	38,18
	Для населения (с учетом НДС*)	38,10	44,09	42,32	42,32	42,32	44,53	44,53	45,82
Изменение к предыдущему периоду, %		100,00	115,73	95,99	100,00	100,00	105,23	100,00	102,87

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

- показатели надежности, качества объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Мероприятия	Источник финансирования	Сумма, тыс.руб.
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %						
	0	0	0	0	Закупка кварцевого песка и активированного угля для фильтров по очистке воды	Тариф	3720,48
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %						
	0	0	0	0	-	-	0
2	Показатели надежности и бесперебойности						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км						
	0,1	0,1	0,1	0,1	Ремонт трубопроводов, Закупка технологического оборудования согласно проведения ППР	Тариф	11925,98

- величину необходимой валовой выручки по периодам в следующих размерах:

Тыс.руб.

Периоды	1 Текущие расходы	1.1 Операционные расходы	1.2 Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	1.3 Неполноценные расходы	2 Амортизация	3 Нормативная прибыль	4 Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей	4 Всего НВВ для расчета тарифа	Рост НВВ, к предыдущему периоду, %
2021	90566,91	68957,16	15767,74	5842,01	3598,91	2835,22	4708,29	101709,33	102,84
с 01.01.2021 по 30.06.2021	41940,88	31933,56	7301,93	2705,39	1666,63	1312,97	2180,38	47100,85	
с 01.07.2021 по 31.12.2021	48626,03	37023,60	8465,81	3136,62	1932,28	1522,25	2527,91	54608,48	
2022	93500,59	70930,02	16398,45	6172,12	3391,07	2954,64	4844,58	104690,89	102,93
с 01.01.2022 по 30.06.2022	46750,30	35465,02	8199,23	3086,06	1695,53	1477,32	2422,29	52345,45	
с 01.07.2022 по 31.12.2022	46750,29	35465,00	8199,22	3086,06	1695,54	1477,32	2422,29	52345,44	

2023	96613,05	73029,55	17054,39	6529,11	3391,07	3073,81	5001,18	108079,10	103,24
с 01.01.2023 по 30.06.2023	46791,67	35369,70	8259,79	3162,18	1642,36	1488,71	2422,17	52344,91	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	49821,38	37659,85	8794,60	3366,93	1748,71	1585,10	2579,01	55734,19	
2024	99861,76	75191,23	17736,57	6933,97	3391,07	3197,90	5162,64	111613,37	103,27
с 01.01.2024 по 30.06.2024	49867,30	37547,74	8856,99	3462,57	1693,37	1596,91	2578,03	55735,62	
с 01.07.2024 по 31.12.2024	49994,46	37643,49	8879,58	3471,40	1697,70	1600,99	2584,61	55877,75	

Общество с экспертным заключением и расчетом тарифов ознакомлено, разногласий не поступало.

Решили: произвести корректировку необходимой валовой выручки и установить тарифы на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на 2021-2024 годы в размерах, предложенных экспертом.

ООО «Проминформ Технологии» рекомендовано обеспечить:

- своевременное и полное предоставление в Федеральную антимонопольную службу и в Региональную службу по тарифам ХМАО-Югры отчетности в формате ЕИАС федерального и регионального сегмента;
- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;
- соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- формирование производственных программ в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» по разработке производственных программ и своевременному представлению отчетов об их выполнении;
- обязательное ведение раздельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с пунктом 12 статьи 31 главы 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и пунктами 18, 19, 20 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Проголосовали:

За (чел.) 5

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

36. Слушали по тридцать шестому вопросу: О корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на 2021-2024 годы.

Выступила: Дубровина Е.А. доложила об обращении в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – РСТ Югры) общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии» (далее - ООО «Проминформ Технологии») для корректировки долгосрочных тарифов на

водоотведение на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на 2021-2024 год, установленных на 2020-2024 годы приказом РСТ Югры от 05.12.2019 № 121-нп «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение» (далее – приказ № 121-нп) с применением метода индексации в соответствии с действующим законодательством.

Нормативные правовые акты проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- Приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания № 1746-э);

- Приказ ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях № 1746-э, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов, приведены в таблице:

Показатели	прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановый период 2021-2022 годы			прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022-2023 годы		
	2020 год	2021 год	2022 год	2021 год	2022 год	2023 год
ИПЦ	103,0	103,7	104,0	103,6	103,9	104,0
Рост цены на электрическую энергию в среднем за год	104,8	104,1	104,0	104,0	104,0	104,0

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоотведения в эксплуатацию;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, экспертом использованы экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из следующих источников информации:

а) цены (тарифы) на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), установленные органом регулирования тарифов, - в случае, если цены (тарифы) на такие товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели, определенные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, одобренным Правительством Российской Федерации 16.09.2020 (далее – Прогноз);

г) сведения о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях;

д) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, сведения о которых предоставляются независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах;

е) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

ж) данные бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 2017-2019 годы.

ООО «Проминформ Технологии» создано 17.02.2010 с целью извлечения прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности на территории Российской Федерации и за ее пределами.

ООО «Проминформ Технологии» действует на основании:

- устава ООО «Проминформ Технологии», утвержденного внеочередным общим собранием участников ООО «Проминформ Технологии» (Протокол от 10.03.2017), новая редакция (Протокол от 10.04.2018);

- свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 24.11.2008 серия 77 № 010421061 за основным государственным регистрационным номером 5087746478342;

- свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица по месту нахождения на территории Российской Федерации. Дата постановки на учет 22.08.2016, серия 24 № 006651380, ИНН 7727669044, КПП 860701001.

На основании Устава ООО «Проминформ Технологии» осуществляет следующие виды деятельности:

- забор, очистка и распределение воды;
- производство пара и горячей воды (тепловой энергии);
- передача пара и горячей воды (тепловой энергии);
- сбор и обработка сточных вод;
- строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- строительство жилых и нежилых зданий;
- разработка программного обеспечения и консультирование в этой области;

- обработка данных;
- деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;
- техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники;
- установка, наладка и настройка технического оборудования;
- производство и реализация продукции научного и промышленного назначения, проведение исследовательских работ, а также оказание соответствующих услуг;
- оказание транспортных и транспортно-экспедиционных услуг;
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством.

ООО «Проминформ Технологии» применяет общую систему налогообложения.

ООО «Проминформ Технологии» оказывает услуги водоотведения всем категориям потребителей.

По результатам открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в г. Лангепасе (протокол о результатах проведения конкурса от 12.02.2016 года № 6) имущество для осуществления регулируемого вида деятельности передано в пользование ООО «Проминформ Технологии» по акту приема – передачи имущества Концессионного соглашения от 04.04.2016 администрацией города Лангепаса на период до 03.04.2045 года. Дополнительно администрацией передано имущество по актам о приемке-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 04.10.2018 № 00БП-000002, № 00БП-000003.

Имущество, используемое для осуществления регулируемого вида деятельности:

- 1 канализационная насосная станция средней производительностью 54 тыс. м3/сут;
- 61,23 км. сетей водоотведения;
- 1 очистное сооружение средней производительностью 15 тыс. м3/сут.

ООО «Проминформ Технологии» подключено к региональному и федеральному сегментам ЕИАС.

Постановлением главы администрации г. Лангепаса от 12.09.2016 № 1544 «Об определении гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования городской округ город Лангепас» ООО «Проминформ Технологии» определено гарантирующей организацией для централизованной системы водоотведения г. Лангепаса.

Анализ установленных и предлагаемых предприятием размеров тарифов на 2021 год с учетом корректировки приведен в таблице:

Период действия тарифов	Тариф, установленный приказом № 74-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый предприятием с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение тарифа, предлагаемого предприятием к установленному приказом № 74-нп, %
Тариф на водоотведение (прием, очистка, транспортировка сточных вод), руб./м3			
с 1 января по 30 июня 2021 года	39,89	43,24	108,40
с 1 июля по 30 июня 2021 года	39,89	82,55	206,95
Изменение тарифа с 1 июля, %	100,00	190,92	x
Тариф на водоотведение (очистка сточных вод), руб./м3			
с 1 января по 30 июня 2021 года	20,57	22,32	108,51
с 1 июля по 30 июня 2021 года	20,57	42,10	204,65
Изменение тарифа с 1 июля, %	100,00	188,60	x

Приказом № 121-нп для ООО «Проминформ Технологии» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов на период с 01.01.2020 по 31.12.2024:

Показатели	Ед.изм.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	65 965,46				
Индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,00	1,00	1,00	1,00
Нормативный уровень прибыли*	%	2,88	2,89	2,93	2,96	3,00
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:						
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/м3	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод		0,46	0,46	0,46	0,46	0,46

*для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Оценка финансового состояния предприятия

Финансово-экономическое состояние ООО «Проминформ Технологии» отражено на основании представленных бухгалтерских и статистических отчетных данных за 2018, 2019 годы (ф. № 2 Отчет о финансовых результатах).

Показатели	Факт 2019 год	Факт 2018 года
Выручка	133 057	124 963
Себестоимость продаж	(160 812)	(154 085)
Валовая прибыль (убыток)	(27 755)	(29 122)
Коммерческие расходы	(950)	-
Управленческие расходы	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	(28 706)	(29 122)
Доходы от участия в других организациях	-	-
Проценты к получению	-	-
Проценты к уплате	-	-
Прочие доходы	47 842	43 411
Прочие расходы	(9 302)	(5 663)
Прибыль (убыток) до налогообложения	9 834	8 626
Налог на прибыль	(2 681)	(1 767)
Прочее	67	(958)
Чистая прибыль (убыток)	7 221	5 901

По данным бухгалтерского учета за 2019 год финансовый результат – прибыль в размере 7 221,00 тыс. руб.

В соответствии с представленной сметой фактических расходов за 2019 год фактический тариф составил 39,41 руб./м3, что выше планового (31,35 руб./м3) на 25,71 %.

РСТ Югры в соответствии с Методическими указаниями № 1746-э проведен анализ бухгалтерской и статистической отчетности ООО «Проминформ Технологии» за 2019 год, по результатам которого недополученные доходы Общества за 2019 год составили 18 280,62 тыс. руб. При этом с учетом выделенной в 2019 году субсидии в размере 19 415,10 тыс. руб. все эксплуатационные расходы Общества за 2019 год компенсированы, что подтверждается положительным финансовым результатом по итогам 2019 года в соответствии с бухгалтерской отчетностью.

Анализ основных производственных показателей системы водоотведения

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 год	Принято экспертом					Предложено предприятием на корку 2021 года	Принято экспертом			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Число канализаций	ед.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Суммарная протяженность канализационной сети	км.	61,20	61,23	61,23	61,23	61,23	61,23	61,20	61,23	61,23	61,23	61,23
в т.ч. нуждающаяся в замене	км.	0,00	2,40	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
Износ сетей водоотведения	%	63,49	67,07	69,11	71,15	73,19	75,23	69,11	69,11	71,15	73,19	75,23
Количество отдельно стоящих канализационных насосных станций	ед.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Установленная производственная мощность канализационных насосных станций	тыс.м3/сут.	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00
Фактически задействованная мощность канализационных насосных станций	тыс.м3/сут.	6,35	6,94	6,94	6,94	6,94	6,94	6,34	5,75	5,86	5,86	5,86
в % от установленной мощности	%	11,76	12,85	12,85	12,85	12,85	12,85	11,74	10,65	10,85	10,85	10,85
Износ канализационных насосных станций	%	48,16	44,08	46,12	48,16	50,20	52,24	46,12	46,12	48,16	50,20	52,24
Установленная производственная мощность очистных сооружений	тыс.м3/сут.	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
Фактически задействованная мощность очистных сооружений	тыс.м3/сут.	6,35	6,73	6,73	6,73	6,73	6,73	6,34	6,37	6,37	6,37	6,37
в % от установленной мощности	%	42,33	44,87	44,87	44,87	44,87	44,87	42,27	42,47	42,47	42,47	42,47
Износ очистных сооружений	%	87,06	80,75	83,91	87,07	90,23	93,39	83,91	83,91	87,07	90,23	93,39
Мощность сооружений по обработке осадка	тыс.м3/сут.	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-
Площадь иловых площадок	тыс.м2	6,14	6,14	6,14	6,14	6,14	6,14	6,14	6,14	6,14	6,14	6,14

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 год	Принято экспертом					Предлож ено предприя тием на корку 2021 года	Принято экспертом			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей водоотведения	тыс. руб.	11648 8,61	8814 5,00	8814 5,00	8814 5,00	8814 5,00	8814 5,00	90379,70	9766 7,75	9548 0,92	9332 0,46	9131 0,66
Численность основных производственных рабочих – всего, в том числе	чел.	62,00*	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
- прием	чел.	8,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
- очистка	чел.	24,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00
- транспортировка	чел.	12,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
Цеховой персонал	чел.	6,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
- подъем	чел.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
- очистка	чел.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
- транспортировка	чел.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Административно-управленческий персонал	чел.	5,00*	13,30	13,30	13,30	13,30	13,30	14,68	13,30	13,30	13,30	13,30
- прием	чел.	3,00	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,94	2,66	2,66	2,66	2,66
- очистка	чел.	7,00	7,09	7,09	7,09	7,09	7,09	7,83	7,09	7,09	7,09	7,09
- транспортировка	чел.	3,00	3,55	3,55	3,55	3,55	3,55	3,91	3,55	3,55	3,55	3,55
Всего персонала	чел.	73,00	67,30	63,30	63,30	63,30	63,30	69,00	67,30	67,30	67,30	67,30
Среднемесячная ЗП ОПР	руб.	38755,04	3518 5,95	3612 2,95	3719 2,18	3829 3,08	3942 6,55	36597,25	3712 0,58	3821 9,35	3935 0,65	3935 0,65
Среднемесячная ЗП цехового персонала	руб.	58315,69	5591 3,55	5740 2,50	5910 1,67	6085 1,04	6265 2,29	67824,38	5898 7,92	6073 3,96	6253 1,67	6253 1,67
Среднемесячная ЗП АУП	руб.	68740,33	6972 6,33	7158 3,14	7370 2,01	7588 3,55	7812 9,68	72523,06	8117 7,83	8358 0,71	8605 4,69	8605 4,69
Тариф на ЭЭ	руб./кВтч	4,63*	5,11	5,36	5,57	5,80	6,03	5,31*	5,31	5,52	5,74	5,97
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч./м ³	0,72	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,78**	0,42	0,42	0,42	0,42

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 год	Принято экспертом					Предложено предприятием на корку 2021 года	Принято экспертом			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч./м ³	0,15	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,22**	0,46	0,46	0,46	0,19

*численность персонала, тарифы на электроэнергию перенесены из представленной предприятием калькуляции (сметы расходов), так как данные расходились.

**расчет удельного расхода электроэнергии исходя из заявленного Обществом на 2021 год расхода электроэнергии и предлагаемого объема сточных вод отличается от заявленного в таблице по производственным показателям и составляет:

- удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных 0,42 кВтч./м³;
- удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод 0,41 кВтч./м³.

Производственные показатели и технические характеристики оборудования приняты с учетом концессионного соглашения и предложения предприятия.

По факту 2019 года Обществом среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей отражена в размере 116 488,61 тыс. руб., при этом согласно статистической отчетности за 2019 год № 1-канализация «Сведения о работе канализации (отдельной канализационной сети)» составляет 93 682,48 тыс. руб.

В связи с несоответствием данных, среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей рассчитана и принята на основании информации о сумме амортизации и стоимости имущества.

Удельный расход электрической энергии на технологические цели водоотведения принят на уровне, соответствующем установленным долгосрочным параметрам регулирования. Цена на электроэнергию принята по предложению предприятия, так как признана экономически обоснованной. Поставщик - АО «Газпром энергосбыт Тюмень».

Удельный расход химических реагентов в технологическом процессе очистки сточных вод на 2021-2022 годы составил 0,1 мл/м³.

Среднемесячная заработная плата откорректирована в составе операционных расходов в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и пунктом 90 Методических указаний № 1746-Э.

Баланс водоотведения

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 год	Принято экспертом					Предложено предприятием на кор-ку 2021 года	Принято экспертом			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Пропущено сточных вод (по сети) всего	тыс.м ³	2318,82	2532,17	2532,17	2532,17	2532,17	2532,17	2313,74	2098,90	2138,81	2138,81	2138,81
Собственные нужды (технологические)	тыс.м ³	72,68	75,11	75,11	75,11	75,11	75,11	61,31	61,31	61,31	61,31	61,31

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 год	Принято экспертом					Предложе но предприя тием на кор-ку 2021 года	Принято экспертом			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
нужды ВОК, котельные, КОС, хоз-бытовые нужды)	%	3,13	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,92	2,87	2,87	2,87
Принято от потребителей (по сети), из них:	тыс.м3	2019,51	2414,20	2414,20	2414,20	2414,20	2414,20	1963,98	2037,59	2037,59	2037,59	2037,59
по приборам учета	тыс.м3	2019,51	2414,20	2414,20	2414,20	2414,20	2414,20	0,00	2037,59	2037,59	2037,59	2037,59
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
населения в т.ч.:	тыс.м3	1610,69	1884,12	1884,12	1884,12	1884,12	1884,12	0,00	1617,69	1617,69	1617,69	1617,69
	%	79,76	78,04	78,04	78,04	78,04	78,04	0,00	79,39	79,39	79,39	79,39
по приборам учета	тыс.м3	1610,69	1884,12	1884,12	1884,12	1884,12	1884,12	*	1617,69	1617,69	1617,69	1617,69
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	*	100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджетных организаций, в т.ч.:	тыс.м3	181,11	279,85	279,85	279,85	279,85	279,85	*	187,15	187,15	187,15	187,15
	%	8,97	11,59	11,59	11,59	11,59	11,59	*	9,18	9,18	9,18	9,18
по приборам учета	тыс.м3	181,11	279,85	279,85	279,85	279,85	279,85	*	187,15	187,15	187,15	187,15
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	*	100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*	0,00	0,00	0,00	0,00
прочих, в т.ч.:	тыс.м3	227,71	250,23	250,23	250,23	250,23	250,23	*	232,75	232,75	232,75	232,75
	%	11,28	10,37	10,37	10,37	10,37	10,37	*	11,42	11,42	11,42	11,42
по приборам учета	тыс.м3	227,71	250,23	250,23	250,23	250,23	250,23	*	232,75	232,75	232,75	232,75
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	*	100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*	0,00	0,00	0,00	0,00
Вывоз ЖБО	тыс.м3	39,91	42,86	42,86	42,86	42,86	42,86	39,91	39,91	39,91	39,91	39,91
Начисленный приток сточных вод (по сети)	тыс.м3	186,72	305,50	305,50	305,50	305,50	305,50	248,53	186,72	186,72	186,72	186,72
Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	*	0,00	0,00	0,00	0,00
Объем транспортируемы х сточных вод	тыс.м3	2206,23	2414,20	2414,20	2414,20	2414,20	2414,20	*	2037,59	2037,59	2037,59	2037,59
Пропущено сточных вод через очистные сооружения, из них:	тыс.м3	2318,82	2457,06	2457,06	2457,06	2457,06	2457,06	2313,74	2325,54	2325,54	2325,54	2325,54
нормативно- очистной	тыс.м3	2318,82	2457,06	2457,06	2457,06	2457,06	2457,06	2313,74	2325,54	2325,54	2325,54	2325,54
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели	Ед. изм.	Факт 2019 год	Принято экспертом					Предложе но предприя тием на кор-ку 2021 года	Принято экспертом			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
сброшено без очистки	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Передано сточных вод другим канализациям или отдельным канализационным сетям	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*информация предприятием не представлена.

Для корректировки тарифов на 2021-2024 годы предлагается принять объем принятых сточных вод со снижением от плана 2020 года с учетом положений п.5 Методических указаний № 1746-э и согласно анализа достоверности объемных показателей на основании данных статистической отчетности за 2016-2019 годы (№ 1-Канализация), № 2-ТП (Водхоз).

Показатели качества, надежности и бесперебойности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Факт			Плановые значения, предусмотренные производственной программой					Предложено предприятием на корректировку				Принято экспертом с учетом корректировки			
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2021	2022	2023	2024	2021	2022	2023	2024
1	Показатели качества очистки сточных вод															
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %															
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	*	*	0	0	0	0
1.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %															
	93,8**	94,11**	78,08**	100	100	100	100	100	93,7	93,7	*	*	78,08	78,08	78,08	78,08
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения															
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км															
	12,1 2	9,82	16,3	0	0	0	0	0	15	15	*	*	15	15	0	0

*информация предприятием не представлена

**факт взят из отчета об исполнении производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения PR.PROG.WATER, представленного обществом через региональный сегмент ЕИАС.

Показатели надежности для централизованной системы водоотведения предлагаются предприятием в размерах, предусмотренных приказом РСТ Югры от 05.12.2019 № 109 «Об утверждении производственных программ организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение», за исключением удельного количества аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год на 2021-2022 годы, который предлагается принять в размере 15 ед./км.

Согласно отчету об исполнении производственной программы в сфере водоотведения за 2017-2019 годы ООО «Проминформ Технологии» были проведены ряд мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, а также мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод.

Учитывая проведенные мероприятия предлагается на 2021-2023 годы принять показатель доли проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения на уровне факта 2019 года – 78,08%.

Показатели качества для централизованной системы водоотведения на 2023-2024 годы предприятием не предложены, поэтому приняты на уровне плановых значений, предусмотренных производственной программой.

Необходимая валовая выручка с учетом корректировки в сфере водоотведения на 2021-2024 год

тыс.руб.

№ п/п	План				Предложено предприятием на корректировку 2021 года	Принято экспертом на 2020-2024 год с учетом корректировки								Примечание
	на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год		2021 год	Отклоне ние от принято на 2021 год	2022 год	Отклоне ние от принято на 2022 год	2023 год	Отклоне ние от принято на 2023 год	2024 год	Отклон ение от принят о на 2024 год	
1.	Текущие расходы													
	84 738,12	87 372,29	90 092,76	92 902,34	87 690,56	82 582,75	-2 155,37	85 056,72	-2 315,57	87 671,33	-2 421,43	90 314,90	-2 587,44	
1.1	Операционные расходы													
	67 722,17	69 726,76	71 790,66	73 915,68	67 722,17	67 657,89	-64,28	69 593,60	-133,16	71 653,58	-137,08	74 153,29	237,61	Применены ИПЦ согласно параметрам Прогноза, индексе эффективности операционных расходов - 1% согласно установленным долгосрочным параметрам.
1.2	Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды													
	14 982,04	15 581,32	16 204,57	16 852,74	12 790,31	12 871,90	-2 110,14	13 386,77	-2 194,55	13 922,24	-2 282,33	14 040,18	-2 812,56	Расходы приняты с учетом балансовых показателей, удельного расхода эл/ен и средней цены на эл/ен согласно представленных предприятием счетов-фактур за 2019 год с учетом параметров Прогноза. Расходы на тепловую энергию приняты на основании представленного предприятием договора теплоснабжения от 2020 года № 2 т, расчета необходимого объема теплоты и тарифов на тепловую энергию, установленных для потребителей ООО "КонцессКом" ЛКС на 2021 год.
1.3	Неподконтрольные расходы													
	2 033,91	2 2 064,21	2 097,53	2 133,92	7 178,09	2 052,96	19,05	2 076,35	12,14	2 095,51	-2,02	2 121,43	-12,48	Откорректировано по статьям.
1.3.1	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату													
	0,00	0,00	0,00	0,00	1 668,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы на аренду имущества при установке тарифов на 2020-2024 годы были учтены в составе операционных расходов по статьям затрат "Прочие общезыательные расходы" и "Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем, так как арендуемое имущество, указанное в договорах не связано с арендой централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.
1.3.2	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов													

№ п/п	План				Предложено предприятием на корректировку 2021 года	Принято экспертом на 2020-2024 год с учетом корректировки								Примечание
	на 2021 год	на 2022 год	на 2023 год	на 2024 год		2021 год	Отклонение от принятого на 2021 год	2022 год	Отклонение от принятого на 2022 год	2023 год	Отклонение от принятого на 2023 год	2024 год	Отклонение от принятого на 2024 год	
	1 375,93	1 379,92	385,86	393,78	3 401,65	453,25	77,31	453,25	73,33	1 447,49	-61,62	447,49	53,70	Налог на имущество принят исходя из расчета среднегодовой стоимости имущества и ставки налога. Расходы по плате за негативное воздействие на окружающую среду приняты согласно представленной предприятием декларации за 2019 год в пределах нормативно допустимых сбросов. Налог на прибыль и транспортный налог приняты согласно представленной декларации за 2019 год.
1.3.3	Расходы на химические реагенты													
	657,98	684,30	711,67	740,13	1 015,36	599,71	-58,26	623,10	-61,19	648,03	-63,64	673,95	-66,19	Расходы на реагенты приняты исходя из принятого объема очищенных сточных вод, отраженного в таблице по балансу водоотведения. Удельный расход химических реагентов (ПУРОЛАТ-БИИНГСТИ) принят в размере 0,1 мл/м3.
2	Амортизация													
	5 358,19	4 388,19	5 108,19	2 133,92	5 114,48	4 373,66	-984,53	4 320,92	-67,27	4 019,60	-1 088,59	3 842,18	1 708,26	Расходы на амортизацию приняты согласно п. 28 Методических указаний № 1746-з
3	Нормативная прибыль													
	2 583,67	2 687,01	2 794,50	2 906,28	3 066,31	2 495,65	-88,02	2 618,76	-68,25	2 714,05	-80,45	2 824,72	-81,56	Величина нормативной прибыли определена в соответствии с пунктом 86 Методических указаний № 1746-з
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации													
	4 504,82	4 588,02	4 724,46	4 845,52	5 350,54	4 347,82	-156,99	4 468,88	-119,14	4 584,55	-139,92	4 707,85	-137,67	Расходы включены в расчет тарифа в соответствии с п. 86(1) Методических указаний № 1746-з.
5	Нормативный уровень прибыли, %													
	2,87	2,93	2,94	2,98	3,30	2,87	0,00	2,93	0,00	2,96	0,02	3,00	0,02	Нормативный уровень прибыли учтен согласно установленным долгосрочным параметрам
5	Итого НВВ													
	97 184,79	99 035,52	102 719,91	105 402,32	123 526,47	93 799,88	-3 384,91	96 465,28	-2 570,23	98 989,53	-3 730,38	101 689,65	-3 712,67	
6	Корректировка НВВ													
	x	x	x	x	x	-3 384,91		-2 570,23		-3 730,38		-3 712,67		x
6.1	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом СЭР РФ													
	x	x	x	x	x	-3 403,96		-2 582,37		-3 728,36		-3 700,19		x
6.2	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов													
	x	x	x	x	x	19,05		12,14		-2,02		-12,48		x
7	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов													
	0,00	0,00	0,00	0,00	22 304,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Недополученные доходы за 2019 год исключены в связи с их компенсацией в 2019 году за счет выделения субсидии
8	Всего НВВ для расчета тарифа													
	97 184,79	99 035,52	102 719,91	105 402,32	123 526,47	93 799,88	-3 384,91	96 465,28	-2 570,23	98 989,53	-3 730,38	101 689,65	-3 712,67	x

Изменение тарифов по результатам корректировки

Изменение тарифов по результатам корректировки												
Период действия тарифов	Тариф, установленный приказом № 121-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый экспертом с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение, %	Тариф, установленный приказом № 121-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый экспертом с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение, %	Тариф, установленный приказом № 121-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый экспертом с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение, %	Тариф, установленный приказом № 121-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый экспертом с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение, %
	2021 год			2022 год			2023 год			2024 год		
Тариф на водоотведение (прием, очистка, транспортировка сточных вод), руб./м3												
с 1 января по 30 июня	39,89	43,24	108,40	39,89	46,88	117,51	41,41	46,88	113,20	42,33	49,33	116,53
с 1 июля по 31 декабря	39,89	47,91	120,10	41,41	46,88	113,20	42,33	49,33	116,53	43,59	49,50	113,56
Изменение с 1 июля, %	100,00	110,80	x	103,81	100,00	x	102,22	105,23	x	102,98	100,35	x
Тариф на водоотведение (очистка сточных вод), руб./м3												
с 1 января по 30 июня	20,57	22,32	108,51	20,57	23,83	115,84	21,35	23,83	111,61	21,79	25,12	115,30
с 1 июля по 31 декабря	20,57	24,68	119,99	21,35	23,83	111,61	21,79	25,12	115,30	22,41	25,05	111,76
Изменение с 1 июля, %	100,00	110,58	x	103,79	100,00	x	102,06	105,43	x	102,85	99,69	x

Вывод: Предлагается произвести корректировку необходимой валовой выручки и установить на 2021-2024 годы для ООО «Проминформ Технологии» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на основании решения Думы г. Лангепаса от 29.06.2018 № 70 «Об обращении к Губернатору Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с инициативой об установлении предельного индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании городской округ город Лангепас с 01.07.2019, 01.07.2020 и с 01.07.2021, превышающего индекс по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре более, чем на величину отклонения по автономному округу» и письма ФАС России от 26.11.2020 № МП/103751/20 о согласовании применения оснований установления по муниципальному образованию г. Лангепас предельного индекса, превышающего индекс по Ханты-Мансийскому автономному округа – Югре более чем на величину отклонения по Ханты-Мансийскому автономному округа – Югре в соответствии с постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 04.12.2020 № 164:

- тарифы на водоотведение в следующих размерах:

Наименование тарифа	Категории потребителей	2021 год		2022 год		2023 год		2024 год	
		с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
Тариф на водоотведение (прием сточных вод, очистка сточных вод, транспортировка сточных вод), руб./м3	Для прочих потребителей (без учета НДС)	43,24	47,91	46,88	46,88	46,88	49,33	49,33	49,50
	Для населения (с учетом НДС*)	51,89	57,49	56,26	56,26	56,26	59,20	59,20	59,40
Изменение к предыдущему периоду с учетом НДС, %		100,00	110,79	97,86	100,00	100,00	105,23	100,00	100,34
Тариф на водоотведение (очистка сточных вод), руб./м3	Для прочих потребителей (без учета НДС)	22,32	24,68	23,83	23,83	23,83	25,12	25,12	25,05

	Для населения (с учетом НДС*)	26,78	29,62	28,60	28,60	28,60	30,14	30,14	30,06
Изменение к предыдущему периоду с учетом НДС, %		100,00	110,60	96,56	100,00	100,00	105,38	100,00	99,73

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

- показатели качества, надежности объектов централизованной системы водоотведения в следующих размерах:

№ п/п	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Мероприятия	Источник финансирования	Сумма, тыс руб
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %						
	0	0	0	0	-	-	0
1.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной системы водоотведения, %						
	78,08	78,08	78,08	78,08	Приобретение и замена ультрафиолетовых ламп, кварцевых чехлов	Тариф	1 225,77
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км						
	15	15	0	0	Ремонт труб ХВС на СОЖ КОС-15000; ремонт сетей водоотведения	Тариф	24 417,27

- величину необходимой валовой выручки по периодам в следующих размерах:
тыс.руб.

Периоды	1 Текущие расходы	1.1 Операционные расходы	1.2 Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	1.3 Неполноценные расходы	2 Амортизация	3 Нормативная прибыль	4 Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	5 Всего НВВ для расчета тарифа	Рост НВВ, к предыдущему периоду, %
2021	82 582,75	67 657,89	12 871,90	2 052,96	4 373,66	2 495,65	4 347,82	93 799,88	100,50
с 01.01.2021 по 30.06.2021	39 176,35	32 096,17	6 106,29	973,90	2 074,82	1 183,91	2 062,56	44 497,64	
с 01.07.2021 по 31.12.2021	43 406,40	35 561,72	6 765,61	1 079,06	2 298,84	1 311,74	2 285,26	49 302,24	
2022	85 056,72	69 593,60	13 386,77	2 076,35	4 320,92	2 618,76	4 468,88	96 465,28	102,84
с 01.01.2022 по 30.06.2022	42 528,36	34 796,80	6 693,38	1 038,17	2 160,46	1 309,38	2 234,44	48 232,64	
с 01.07.2022 по 31.12.2022	42 528,36	34 796,80	6 693,39	1 038,18	2 160,46	1 309,38	2 234,44	48 232,64	
2023	87 671,33	71 653,58	13 922,24	2 095,51	4 019,60	2 714,05	4 584,55	98 989,53	102,62
с 01.01.2023 по 30.06.2023	42 718,27	34 913,54	6 783,68	1 021,05	1 958,57	1 322,43	2 233,84	48 233,11	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	44 953,06	36 740,04	7 138,56	1 074,46	2 061,03	1 391,62	2 350,71	50 756,42	
2024	90 314,90	74 153,29	14 040,18	2 121,43	3 842,18	2 824,72	4 707,85	101 689,65	102,73
с 01.01.2024 по 30.06.2024	45 077,87	37 011,30	7 007,72	1 058,85	1 917,70	1 409,87	2 349,78	50 755,22	
с 01.07.2024 по 31.12.2024	45 237,03	37 141,99	7 032,46	1 062,58	1 924,48	1 414,85	2 358,07	50 934,43	

Общество с экспертным заключением и расчетом тарифов ознакомлено, разногласий не поступало.

Решили: произвести корректировку необходимой валовой выручки и установить тарифы на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на 2021-2024 годы в размерах, предложенных экспертом.

ООО «Проминформ Технологии» рекомендовано обеспечить:

- своевременное и полное предоставление в Федеральную антимонопольную службу и в Региональную службу по тарифам ХМАО-Югры отчетности в формате ЕИАС федерального и регионального сегмента;
- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;
- соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- формирование производственных программ в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» по разработке производственных программ и своевременному представлению отчетов об их выполнении;
- обязательное ведение раздельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с пунктом 12 статьи 31 главы 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и пунктами 18, 19, 20 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Проголосовали:

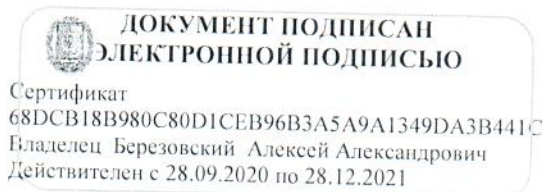
За (чел.) 5

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

Настоящая выписка из протокола заседания правления подписана усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Руководитель службы



А.А. Березовский

